

Утверждено
решением Совета директоров
Союза «Комплексное объединение проектировщиков»

Протокол № 600 от 15.мая 2020 г.

Отчет
Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» о
деятельности членов
за 2019 год

г. Краснодар
2020 г.

Настоящий Анализ деятельности членов Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» за 2018 год выполнен в соответствии с требованиями п. 4 части 1 статьи 6 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2017 г. «О саморегулируемых организациях», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Союза. Анализ подготовлен на основе сведений, предоставленных членами Союза в соответствии с Положением об анализе деятельности членов Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков» объединяет 513 членов в т.ч. 40 индивидуального предпринимателя, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование.

Деятельность Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» носит межрегиональный характер, мы являемся второй по численности в ЮФО СРО в сфере проектирования и представляем интересы проектных организаций из 18 субъектов РФ.

Численный состав членов Союза на конец 2019 года распределился следующим образом:

- Южный федеральный округ – 419 организация и ИП;
- Центральный федеральный округ - 35 организации и ИП;
- Северо-Западный федеральный округ – 13 организаций и ИП;
- Приволжский федеральный округ – 1 организация;
- Северо-Кавказский федеральный округ – 35 организации и ИП;
- Сибирский федеральный округ – 2 организации;
- Крымский федеральный округ – 8 организации;

По праву выполнять архитектурно-строительное проектирование организации и индивидуальные предприниматели распределены таким образом:

По одному договору подряда ВВ:

- 1 уровень ответственности - до 25 млн. руб. - 490 членов Союза
- 2 уровень ответственности - до 50 млн. руб. - 17 членов Союза
- 3 уровень ответственности - до 300 млн. руб. – 6 членов Союза

По сумме договоров ОДО:

- 1 уровень ответственности - до 25 млн. руб. - 136 членов Союза;
- 2 уровень ответственности - до 50 млн. руб. - 8 членов Союза;
- 3 уровень ответственности - до 300 млн. руб. - 1 член Союза;

По праву выполнять архитектурно-строительное проектирование особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства имеют 63 член Союза.

В 2019 году вступило в члены Союза 64 организаций и индивидуальных предпринимателей, было исключено 64 членов Союза, в том числе:

- по добровольному заявлению – 30 членов;
- на основании решения Совета директоров- 34 членов.

Совокупный размер обязательств по договорам подряда по подготовке проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, за отчетный период составил 395055 тыс. руб. Количество договоров, заключенных за отчетный период: 236.

Основные виды деятельности членов Союза:

1. Осуществление функций застройщика, самостоятельно выполняющего подготовку проектной документации.
2. Осуществление функций технического заказчика.
3. Подготовка проектной документации по договорам, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
4. Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам подряда на подготовку проектной документации с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором.

За период 2019 года членами Союза выполнено множество проектных работ разной направленности и масштабов.

Основные направления проектирования членов Союза:

1. Проектирование жилых зданий и их комплексов.
2. Проектирование общественных зданий и сооружений и их комплексов.
3. Проектирование производственных зданий и сооружений и их комплексов.
4. Проектирование объектов транспортного назначения и их комплексов.
5. Проектирование объектов нефтегазового назначения и их комплексов.
6. Проектирование инфраструктуры объектов разного назначения.

В 2019 году страховых случаев и выплат, вследствие причинения вреда 3-м лицам в результате выполнения работ по подготовке проектной документации не было.

В 2019 году страховых случаев и выплат, за нарушение членом Союза условий договоров подряда на подготовку проектной документации, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров не было.

Организации и ИП, по которым выявлено превышение уровня ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за отчетный период - отсутствуют.

На основе полученных данных можно сделать вывод о надежности, конкурентоспособности и эффективном функционировании юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, входящих в Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков».