**УТВЕРЖДЕНО**

Решением Годового общего собрания

членов Союза

«Комплексное Объединение Проектировщиков»

Протокол № 12 от 30 марта 2015 года

**ПРАВИЛА**

**САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ**

**«ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ»**

**СОЮЗА**

**«КОМПЛЕКСНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»**

**(ПР-1)**

(Новая редакция)

г. Краснодар

2015 год

**1. Общие положения.**

1.1. Настоящие Правила саморегулирования Общие требования по осуществлению саморегулирования Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» (далее – Правила саморегулирования) разработаны в соответствии с Федеральным Законом «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом РФ, Уставом Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» (далее – Саморегулируемая организация) и устанавливают требования к ведению предпринимательской деятельности членами Саморегулируемой организации.

1.2. Настоящие Правила саморегулирования устанавливают требования к осуществлению членами саморегулируемой организации предпринимательской деятельности в области подготовки проектной документации, не относящиеся к требованиям, установленным законодательством о техническом регулировании и добровольно принимаемых членами Саморегулируемой организации .

1. **Общие требования по осуществлению деятельности в области подготовки проектной документации членами Саморегулируемой организации .**

**2.1. Положения о деловых отношениях и конкуренции, используемые при ведении предпринимательской деятельности членами**

**Саморегулируемой организации**

2.1.1.Члены Саморегулируемой организации , осуществляющие подготовку проектной документации, не должны допускать осуществление каких-либо действий, причиняющих ущерб другим участникам строительной деятельности, в том числе недобросовестную конкуренцию, любых других действий, направленных на приобретение преимуществ в деятельности в области проектирования, которые противоречат положениям Федерального Закона от 26.07.06 N 135-ФЗ «О защите конкуренции», иным нормам действующего законодательства, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и могут причинить или причинили убытки другим участникам проектной деятельности, либо могут нанести ущерб их деловой репутации.

* + 1. Не допускается злоупотребление доминирующим положением на рынке подготовки проектной документации членами Саморегулируемой организации или группой лиц, в которую входят члены Саморегулируемой организации , осуществление ими согласованных действий или координация их экономической деятельности, в результате которых имеются или могут иметь место недопущение, ограничение, устранение конкуренции и ущемление интересов других участников проектного рынка.

2.1.3 Не допускается осуществление членами Саморегулируемой организации информационной деятельности, содержащей признаки следующих нарушений:

- распространение ложных, неточных или искаженных сведений, которые могут причинить убытки другим участникам проектной деятельности либо нанести ущерб их деловой репутации;

- нанесение ущерба деловой репутации Саморегулируемой организации ;

- незаконное получение, использование, разглашение информации, составляющей коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну.

**2.2.. Положения о защите прав лиц, использующих проектную документацию или подвергающихся воздействию результатов проектной деятельности, осуществляемой членами Саморегулируемой организации**

2.2.1. Не допускается осуществление проектными организациями членами Саморегулируемой организации каких-либо действий, причиняющих ущерб или моральный вред потребителям продукции, лицам, использующим проектную документацию или подвергающимся воздействию результатов проектной деятельности.

2.2.2. Не допускается выполнение проектными организациями членами Саморегулируемой организации работ по подготовке проектной документации, выполненной с нарушениями стандартов и правил саморегулирования, технических регламентов и не отвечающей обязательным требованиям других нормативных документов.

2.2.3. Члены Саморегулируемой организации при осуществлении работ по подготовке проектной документации должны соблюдать требования действующего законодательства РФ в области защиты прав потребителей, Федерального закона от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ «О рекламе».

2.2.4 Члены Саморегулируемой организации не должны распространять или способствовать распространению информации, вводящей в заблуждение потребителей выполненной ими проектной документации, иных лиц, использующих проектную документацию, о качестве, стоимости этой документации и других ее характеристиках, осуществлять какие-либо другие действия, вводящие в заблуждение потребителей проектной документации.

**2.3 Общие положения о договорах:**

2.3.1. При заключении договоров на подготовку проектной документации члены Саморегулируемой организации обязаны соблюдать нормы законодательства Российской Федерации

2.3.2. Член саморегулируемой организации своими силами осуществляющий подготовку проектной документации по договору, должен иметь выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в котором должны быть поименованы все виды работ, которые предусмотрены вышеуказанным договором на подготовку проектной документации.

2.3.3. Член саморегулируемой организации, вправе привлечь к исполнению своих обязательств по договору на подготовку проектной документации третьих лиц (субподрядчиков), если иное не предусмотрено договором. При этом генеральный проектировщик обязан удостовериться в наличии у субподрядчика свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в котором должны быть поименованы все виды работ, которые предусмотрены в заключаемом между ними договоре субподряда на подготовку проектной документации,

2.3.4. В случае, предусмотренном п. 2.3.3. настоящих Правил саморегулирования, член саморегулируемой организации, осуществляющий работы по организации подготовки проектной документации на основании договора , должен иметь выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации. Стоимость работ по организации подготовки проектной документации по одному договору, указанных в свидетельстве о допуске, должна быть не менее стоимости планируемых работ по соответствующему договору на организацию работ по подготовке проектной документации..

2.3.5. За не исполнение обязанностей, предусмотренных в п.п. 2.3.2 и 2.3.4 настоящих Правил саморегулирования, член саморегулируемой организации несет ответственность в соответствии с утвержденным Положением о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, стандартов и правил саморегулирования.

2.3.6. Учитывая, что в целях предоставления членам Саморегулируемой организации возможности урегулирования хозяйственных споров и защиты, нарушенных или оспоренных гражданских прав путем третейского разбирательства, при Саморегулируемой организации создан Третейский суд, договора заключаемые членами Саморегулируемой организации, могут содержать соответствующую третейскую оговорку.

**2.4 Общие положения о предоставлении членами**

**Саморегулируемой организации**

**отчетности о результатах деятельности.**

2.4.1. Для обеспечения выполнения Саморегулируемой организацией функций саморегулирования по систематическому контролю за деятельностью своих членов, анализу их соответствия установленным в Саморегулируемой организации стандартам и правилам, в том числе их финансовой устойчивости, в целях недопущения причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, настоящими Правилами саморегулирования устанавливается следующий перечень информации, представляемой членами Саморегулируемой организации ежегодно в Саморегулируемую организацию:

- численность работающих с указанием количества принятых и уволенных специалистов за отчетный период;

- потребность в кадрах;

- финансово-экономические показатели, характеризующие финансовую устойчивость члена Саморегулируемой организации ;

- перечень объектов с указанием объемов проектных работ, сроков сдачи, % готовности на дату отчета;

- сведения о результатах контрольно-надзорных мероприятий, проведенных в отношении члена Саморегулируемой организации в течение отчетного периода;

- сведения об участии члена Саморегулируемой организации в судебных и арбитражных процессах с указанием вступивших в законную силу решений судебных органов, по которым компания являлась ответчиком за отчетный период;

-сведения о привлечении к ответственности за нарушения миграционного законодательства.

Данный перечень предоставляемой информации не является исчерпывающим и может быть изменен в соответствии с решением Совета директоров Саморегулируемой организации .

2.4.2 Указанная в п.2.4.1 настоящих Правил саморегулирования информация направляется в Саморегулируемую организацию в срок не позднее 30 числа месяца, следующего за окончанием отчетного квартала, на бумажных и электронных носителях по форме, установленной в Приложении № 1 к настоящим Правилам саморегулирования.

**3. Заключительные положения.**

3.1. Настоящие Правила вступают в силу через 10 дней со дня их утверждения Общим собранием членов Саморегулируемой организации , а в части вопросов, касающихся саморегулирования – со дня внесения соответствующих сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.

**Приложение № 1**

к ПР-1. Правилам саморегулирования

Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков»

«Общие требования по осуществлению саморегулирования».

**Отчет**

**члена Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков».**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*полное наименование члена*

**за 20\_\_\_ год**

В соответствии с требованиями ст. 2.4.1. ПР-1 Правил саморегулирования Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков». «Общие требования по осуществлению саморегулирования Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков».в целях обеспечения выполнения Саморегулируемой организацией функций саморегулирования по систематическому контролю за деятельностью своих членов, анализу их соответствия установленным в саморегулируемой организации стандартам и правилам, в том числе их финансовой устойчивости, в целях недопущения причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, вышеуказанными Правилами саморегулирования устанавливается следующий перечень информации, представляемой членами саморегулируемой организации ежегодно:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) Численность работников заявленных для получения Свидетельства о допуске на \_\_\_ отчетную дату: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Общая численность: | | | | | | В том числе, вновь принятых: | | | | | | | | В том числе, уволенных: | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 2) Потребность в кадрах: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Да, в следующих специальностях: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Нет, не нуждаемся | | | |
| Наименование специальности | | | | | | | | | | | | | Количество единиц | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | |
| 3) Финансово-экономические показатели, характеризующие финансовую устойчивость члена саморегулируемой организации за \_\_ год: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Доход в млн. руб.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе в % соотношении к прошлому году: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Прибыль | | | Убытки | | | | | | Кредиторская задолженность | | | | | | | | | Дебиторская задолженность | | | | |
|  | | |  | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |
| 4) Перечень объектов, на которых ведутся СМР, в том числе: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Вид договора | | Наименование, адрес объекта | | | | | | | Объем выполняемых работ в млн. руб. | | | | | | | Срок сдачи работ | | | | % готовности на дату заполнения отчета | | |
| субподряд | |  | | | | | | |  | | | | | | |  | | | |  | | |
| подряд | |  | | | | | | |  | | | | | | |  | | | |  | | |
| генподряд | |  | | | | | | |  | | | | | | |  | | | |  | | |
| 5) Сведения о результатах контрольно-надзорных мероприятий, проведенных в отношении члена саморегулируемой организации в течение отчетного периода | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Проводились контрольно-надзорные мероприятия: | | | | | | | | | | | | | | | Контрольно-надзорные мероприятия не проводились | | | | | | | |
| Наименование органа, проводившего проверку | | | | | | | Результаты проверки | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |
| 6) Сведения об участии члена саморегулируемой организации в судебных и арбитражных процессах с указанием вступивших в законную силу решений судебных органов, по которым компания являлась ответчиком за отчетный период: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| В настоящий момент имеются вступившие в законную силу решения суда: | | | | | | | | | | | В настоящий момент вступившие в законную силу решения суда отсутствуют: | | | | | | | | | | | |
| по делу №, дата вынесения решения: | | | | на сумму: | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 7)Сведения о страховых случаях, причинения вреда 3-м лицам в результате выполнения работ по подготовке проектной документации: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество страховых случаев: | | | | Сумма выплат: | | | | | | | Страховые случаи причинения вреда 3-м лицам отсутствуют | | | | | | | | | | | |
| 8)Страхование видов гражданской ответственности, осуществляемое компанией (поставить отметку в соответствующем столбце): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Опасных производственных объектов | Добровольное медицинское страхование | | | | Страхование имущества | | | Страхование автотранспорта | | | | Страхование строительно-монтажных рисков | | | | | Страхование несчастных случаев на работе | | | | иное | Ничего не страхуем |
| 9) Информация об аффилированности,  (необходимо отметить - являются ли членами саморегулируемой организации иные юридические лица являющиеся по отношению к вам аффилированными (один и тот же состав учредителей, руководителей) ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Да, есть \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Наименование юр. лица/ИП)* | | | | | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | |
| 10) информация о привлечении члена саморегулируемой организации к ответственности за нарушения миграционного законодательства за отчетный период | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Да, привлекался | | | | | | | | | | Нет, не привлекался | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |

Вышеуказанная информация направляется в Саморегулируемую организацию в срок не позднее 30 числа месяца, следующего за окончанием отчетного года, на бумажных и/или электронных носителях.