

Утверждено решением Совета директоров  
Союза «Комплексное объединение проектировщиков»  
Протокол № 677/1 от 14 мая 2021 г.

**Отчет**  
**Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков»**  
**о деятельности членов**  
**за 2020 год**

г. Краснодар 2021 г.

Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков» был зарегистрирован Министерством юстиции РФ по Краснодарскому краю 31.12.2009 г.

02 февраля 2010 года мы получили статус саморегулируемой организации. Всего на сегодняшний день на территории ЮФО действуют 13 саморегулируемых организаций в сфере подготовки проектной документации.

На текущий момент мы остаемся второй по численности в ЮФО СРО в сфере проектирования и представляем интересы проектных организаций из 18 субъектов РФ.

Анализ итогов нашей работы выявил следующие показатели:

на 01.01.20 - 513 членов;

на 01.01.2021 г.- 530 членов.

При этом, вправе выполнять работы по подготовке проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором в зависимости от уровня ответственности по обязательствам возмещения вреда по одному договору:

- до 25 миллионов рублей - 505 членов Союза (+15);

- до 50 миллионов рублей -17 членов Союза;

- до 300 миллионов рублей- 6 члена Союза;

- 300 миллионов рублей и более – 2 (+2);

Из них вправе выполнять работы по подготовке проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей)- 166 членов Союза, что на 21 больше чем показатель предыдущего отчетного периода, в том числе:

154 (+18 по отношению к предыдущему отчетному периоду) членов Союза, в совокупности по таким договорам, на сумму до 25 миллионов рублей;

- 10 (+2 по отношению к предыдущему отчетному периоду) членов Союза, в совокупности по таким договорам, на сумму до 50 миллионов рублей;

-1 (на уровне предыдущего отчетного периода) член Союза, в совокупности по таким договорам на сумму до 300 миллионов рублей;

- 1 член Союза, в совокупности по таким договорам на сумму 300 миллионов рублей и более (+1 по отношению к предыдущему отчетному периоду);

63 члена Союза имеет право выполнять работы по подготовке проектной документации на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (показатель на уровне предыдущего отчетного периода).

Вступило в члены Союза за отчетный период 67 (на 3 больше, чем за предыдущий отчетный период) организаций и индивидуальных предпринимателей, было исключено 50 (на 14 меньше по отношению к предыдущему отчетному периоду) членов Союза, в том числе:

по добровольному заявлению – 24 (на 6 меньше по отношению к предыдущему отчетному периоду) членов;

на основании решения Совета директоров- 26 членов (на 8 меньше по отношению к предыдущему отчетному периоду).

При этом как показал анализ, основную массу исключенных составили в основном «микропредприятия».

Структура аппарата Союза за 2020 год не претерпела изменений. Численность сотрудников за отчетный год составила 26 человек (принято 6 человек по совместительству).

Мы продолжали мероприятия по поддержке малого бизнеса в рамках которых были ранее уменьшены взносы для представителей «микробизнеса».

За 2020 год 66 членов Союза заявили о необходимости начисления им льготных ежеквартальных взносов, все заявления были рассмотрены положительно.

Союз ведет достаточно лояльную политику по отношению к членам попавшим в ситуацию временных финансовых затруднений и идет навстречу таким членам в части рассрочки и отсрочки уплаты членами ежеквартальных взносов.

Союз «КОП» за отчетный период продолжал проводить целенаправленную деятельность по планомерному контролю соблюдения требований к членству в Союзе, правил контроля, стандартов и правил саморегулирования, а также поддержке членов саморегулируемой

организации. Особое внимание уделяется вопросам приема кандидатов в члены СРО, в ходе которого осуществляется тщательная проверка соответствия кандидата требованиям к членству, ведению архивного и служебного делопроизводства.

Союз, действуя в рамках полномочий, предусмотренных ГрК РФ, осуществляет постоянный мониторинг деятельности членов СРО, осуществляя следующие виды контроля по:

- страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в результате причинения вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации;
- страхованию риска ответственности за нарушение условий договора подряда на подготовку проектной документации;
- представлению ежегодной отчетности, в том числе, отчетности по договорным обязательствам;
- проведению аттестации специалистов (работников) членов СРО, должности которых подлежат аттестации в органах Ростехнадзора;
- повышению квалификации специалистов (работников) членов СРО;
- наличия сведений о специалистах членов СРО в Национальном реестре специалистов (НОПРИЗ);
- мониторингу участия членов Союза в заключении договоров на подготовку проектной документации, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия членов СРО требованиям к членству в СРО;
- иным видам контроля, установленные Федеральным законодательством и внутренними документами СРО.

Годовым (перспективным) планом проверок СОЮЗ «КОП» на 2020 год предусматривалось проведение 310 проверок членов Союза против 402 в 2019 году. Уменьшение количества плановых проверок обусловлено применением риск-ориентированного подхода при планировании контрольно-проверочных мероприятий на 2020 год в соответствии с Положением о контроле саморегулируемой организации Союз «КОП» за деятельностью своих членов. Таким образом, количество членов Союза, подлежащих плановой проверке, составило 60,4% от общей численности членов Союза на 01.01.2020.

Из 310 запланированных КПМ проведено 288 или 92,9 % (с учетом, исключенных членов СРО, а так же, исключения из плана проверок по результатам мониторинга исполнения обязательных требований 3-х предприятий).

В соответствии с Положением о контроле в 2020 году были перенесены сроки проведения проверок в отношении 30 членов Союза. Изменение сроков проведения проверок, как правило, было связано с отсутствием руководителя на момент проведения проверки, а также в связи с введением ограничительных мер из-за пандемии COVID-19.

Таким образом, в 2020 году контрольно-проверочные мероприятия проведены в полном объеме в отношении всех действующих членов Союза.

В порядке контроля за устранением нарушений специалистами КЭК Союза «КОП» в соответствии с Положением о контроле и на основании приказа от 01.09.2014 № 35 в 2020 году проведено 5 внеплановых проверок по устранению недостатков, выявленных в ходе плановых контрольно-проверочных мероприятий. Этот показатель на порядок ниже, чем в предыдущем году (против 21 мероприятия).

В результате плановых проверочных мероприятий выявлены нарушения условий членства в Союзе в части наличия не менее 2-х специалистов, включенных в НРС, требований в части аттестации специалистов при выполнении работ на особо опасных объектах, по уплате взносов и страхованию, включая страхование рисков неисполнения договорных обязательств. Фиксировались нарушения по представлению отчетности, внесению сведений в реестр, наличию имущества, контролю качества работ внедрению стандартов. Данные по учитываемым показателям приведены в таблице:

год	персонал	взносы	страхование	отчетность	ОДО	стандарты
2020	54	52	20	9	1	13

2019	54	57	23	20	0	3
Снижение – , рост +	—	- 8,8 %	- 13,0%	- 55,0%	+100%	+433%

Анализ таблицы показывает, что по сравнению с соответствующим периодом 2019 года (на 31.12.2019) в целом количество нарушений снижается, что связано, в том числе, с повышением качества и интенсивности работы специалистов КЭК с членами Союза в части контроля своевременного выполнения обязательств, вытекающих из членства в Союзе.

Увеличение же числа зафиксированных фактов, связанных с внедрением стандартов в 2020 году, является следствием повышенного внимания специалистов по контролю не только к подготовке регламентирующей документации на предприятиях, но и фактическому внедрению стандартов работ.

По итогам контрольно-проверочных мероприятий в 2020 году было проведено 42 заседаний Дисциплинарного комитета, на которых было рассмотрено свыше 100 дисциплинарных производств и выдано: 43 предписаний об устранении выявленных при проверках нарушений, в том числе, 2 из них в части страхования, 24- по неуплате взносов, 18 – по специалистам, по внедрению стандартов- 0, при этом, из них, - 17 позднее погашено; предупреждений -1, приостановлено право осуществления деятельности в отношении — 1 членов, позднее возобновлено право — 2 членам.

Рекомендовано Дисциплинарным комитетом для рассмотрения Советом директоров: по исключению из членов Союза 34 организаций и ИП, 4 рекомендации сняты с рассмотрения.

С 1 июля 2017 года Союз ведет учет и контроль договоров подряда, заключенных членами Союза с использованием конкурентных способов заключения договоров.

К таким договорам относятся договора, заключенные в рамках:

- ФЗ №44 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (в том числе закупки у единственного поставщика);
- ФЗ №223 «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;
- Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества ...»

По состоянию на 01.01.2020 г. по данным представленным членами Союза за 2019 год, в стадии «Исполнение» находились 236 договоров, заключенных членами Союза, на общую сумму 395 055 068 руб.

Союз в ежедневном режиме проводит мониторинг реестра заключенных членами Союза договоров на предмет выявления фактов превышения установленного лимита ответственности по таким договорам.

Существенно увеличились в 2020 году объемы работы отдела по страхованию, связано это, прежде всего, с тем, что весь год мы уже работали по новым правилам страхования риска ответственности за нарушение условий договора подряда на подготовку проектной документации, предусматривающих заключение договора страхования риска ответственности на пообъектной основе, т.е. по каждому заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров контракту.

Мы продолжаем удерживать ценовую политику страхования на уровне предыдущих лет, средняя стоимость полиса для члена Союза по прежнему составляла — 5-7 тысяч рублей.

#### Статистика работы (в цифрах) с организациями- членами за год:

Количество заключенных в 2020 г. договоров страхования всего –432, в том числе 7 договоров страхования риска ответственности за нарушение условий договора подряда на подготовку проектной документации. Всего, количество действующих договоров страхования, -530. Малое количество договоров страхования по ОДО объясняется критериями, установленными в наших правилах страхования ответственности, в части наличия обеспечения по заключенному контракту с использованием конкурентных процедур.

- Страховая сумма по всем договорам более -более 1,5 млрд. руб..
- выдано предписаний в части страхования членам Союза – 20 шт.

Объем работ члена СРО по заключению и пролонгации договора страхования максимально минимизирован Союзом, т.к. мы взяли на себя полностью данные функции, с учетом этого факта мы удалили из взаимоотношений между членом СРО и страховой компаний-страхового агента, который ранее получал вознаграждение от каждого заключенного договора страхования, что не могло не влиять на цену страхового продукта. Нами разработана и ведется единая база страховых полисов и страховых случаев, каждый член заранее- до даты окончания договора страхования, оповещается нами о необходимости продления срока соответствующего договора.

Союз оказывает консультационную помощь членам при урегулировании вопросов связанных со страховыми выплатами, участвуя в том числе в переговорах со страховыми компаниями.

В 2020 г. страховых случаев, с выплатами не зафиксировано.

В рамках исполнения обязанностей предусмотренных законодательством РФ о некоммерческих организациях в 2020 г. Союзом было проведено 1 годовое общее собрание, где были, в том числе, рассмотрены вопросы утверждения годовой бухгалтерской отчетности, отчета директора и Совета директоров.

Так же, в августе отчетного года было проведено внеочередное общее собрание членов Союза, на котором был разрешен вопрос о нецелесообразности предоставления займов из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза его членам.

Большая работа велась СРО по взаимодействию с органами власти, Национальным Объединением Проектировщиков и Изыскателей, Ассоциацией СРО строительного комплекса Краснодарского края, Союзом Строителей Кубани и другими объединениями строителей.

Союз в 2020 году принял участие в работе VIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, а так же, в 2 окружных конференциях по ЮФО, и 3 заседаниях АССО КК.

Сотрудники Союза, осуществляющие контрольно-проверочные мероприятия, в отчетном году прошли очередное обучение по теме «Эксперт саморегулируемой организации в сфере инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования», организованное НОПРИЗ для специалистов СРО изыскателей и проектировщиков Северо-Кавказского и Южного федеральных округов, успешно сдали экзамены и получили аттестаты экспертов.

До 01 марта 2020 года в целях исполнения обязанности, предусмотренной п.4 ст. 55.8 ГрК РФ, Союзом были собраны с членов Союза осуществляющих подготовку проектной документации по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, Уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, проведен их анализ и, в случае выявления превышения членом Союза уровня ответственности, были выданы соответствующие предупреждения.

В результате проверок были выявлены со стороны 1 члена СРО превышение уровня ответственности по договорным обязательствам. Ему было направлено уведомление о необходимости повышения уровня ответственности, которые исполнены в полном объеме.

В ходе контрольно-проверочных мероприятий за представлением годовых отчетов за 2020 год по форме, установленной Положением об анализе деятельности членов Союза «КОП» на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов» было установлено непредставление отчетности 2,9 % членов Союза (9 предприятий) (против 5,2 % в 2019г.).

Союзом продолжается формирование компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств. Денежные средства вышеназванных компенсационных фондов размещены на специальных счетах, открытых в АО «Альфа-банк».

Союзом продолжается работа по внесению исходных данных и актуализации текущих сведений о членах Союза в личном кабинете реестра членов саморегулируемой организации, реестродержателем которого является НОПРИЗ.

В рамках выполнении функций по защите и представлению интересов членов Союза, Союзом инициировано рассмотрение в НОПРИЗ вопроса о нарушениях прав проектных организаций, в связи с вступлением в законную силу Постановления Правительства РФ от 01.10.2020 г. № 1590, которым были внесены изменения в Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» в части введения новых расценок в размере 1% от сметной стоимости кап. ремонта за проведение гос. экспертизы проектной документации в объеме сметной стоимости кап. ремонта ОКС, а так же, фактическом обесценении труда проектировщика по сравнению с оценкой труда гос. экспертизы. Директор Союза презентовал данную проблематику в рамках работы Окружной конференции по ЮФО и СКО, а так же, наряду с членом Союза, обратившегося с данным вопросом в Союз, принял участие в работе Комитета НОПРИЗ по ценообразованию и экспертизе, где вошел в рабочую группу, разрабатывающую пути решения данной проблемы.

В отчетном году, так же, велась работа по информационному обеспечению открытости деятельности Союза.

Во исполнение тех задач, которые мы ставили себе на прошлогоднем общем собрании нами был проведен целый ряд мероприятий.

Так, естественно, нами полностью и безоговорочно соблюдались требования законодательства на площадке нашего официального сайта: [www.kop-sro.ru](http://www.kop-sro.ru).

Большое внимание нами уделялось ведению реестра СРО, неукоснительно придерживались правила о размещении сведений о членах Союза в течении 3-х рабочих дней с момента их изменения и, в те же сроки, направляли их в НОПРИЗ.

Союзом продолжается прямое взаимодействие как с членами Союза, так и с третьими лицами, в части осуществления полномочий по выдаче выписок из реестра членов саморегулируемой организации, так с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 года было обработано 1578 заявления на выписки из реестра членов ((+147 по отношению к предыдущему отчетному периоду).

В рамках оказания юридической и консультативной помощи членам Союза в 2020 году было оказано более 120 устных и 37 письменных консультаций.

Так же, юридическим отделом была продолжена практика работы по анализу нововведений в законодательстве РФ, в части касающейся строительной отрасли. При получении соответствующей информации о внесении изменений в законодательные акты, касающиеся как строительной отрасли, так и касающиеся деятельности любого предприятия, Союзом размещается соответствующая информация на сайте, а так же в отдельных случаях делается рассылка по электронным адресам членов СРО уведомляющая о вышеназванных фактах.

Во исполнение требований Градостроительного кодекса в Союзе постоянно проводится работа по контролю наличия у члена Союза необходимого количества специалистов по организации строительства, внесенных в Национальный реестр специалистов.

В соответствие с требованиями Градостроительного Кодекса РФ таких специалистов должно быть не менее 2-х у каждого члена Союза. Вызывает озабоченность вопрос укомплектования членов Союза двумя специалистами, включенными в НРС. По состоянию на 31.12.2020 по данным Союза внесены в НРС 847 специалистов, т.е. в перерасчете на количество членов Союза укомплектованность специалистами составляет около 78,2 %, вместе с тем, данный показатель вырос на 18 % по сравнению с 2019 годом.

Причины отсутствия специалистов выяснялись в ходе проведения КПМ и объясняются увольнением кадров в связи со снижением объемов работ. Отсутствие специалистов носит временный характер и не является характерным для всего года.

Союз, в отсутствие статуса оператора НРС, продолжает оказывать методическую помощь при подготовке заявлений в НРС при обращении соискателей.

**Приоритетные направления деятельности  
Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» на 2021-2022 годы**

В целях дальнейшего развития системы саморегулирования и повышения статуса и конкурентоспособности нашего СРО, предлагается сконцентрировать нашу работу в 2021 - 2022 г.г. на следующих вопросах:

1. Совершенствование внутренней нормативной базы СРО и контрольно- проверочной деятельности, противодействие деятельности недобросовестных организаций.

Задачи Союза на 2020-2021 год:

-Формирование системы контроля качества и оценки соответствия выполняемых проектных работ.

-Совершенствование методологии контроля за соблюдением требований за законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации объектов капитального строительства, утвержденных НОПРИЗ и внутренних документов Союза.

-Оперативное приостановление права осуществлять деятельность недобросовестным членами.

-Разработку квалификационных стандартов по направлениям деятельности с учетом, разработанных профессиональных стандартов.

-Усиление контроля со стороны Союза, в части превышения уровня ответственности по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- Внедрение в деятельности СРО программы по систематизации сведений в электронном виде для проведения анализа деятельности членов Союза;

-Актуализация внутренних документов, в связи с принятием новых нормативно-правовых актов РФ, в части требований к саморегулированию.

-Усиление контроля обеспеченности членов Союза специалистами, включенными в НРС.

2. Развитие принципов сотрудничества с членами СРО и содействие членам СРО в осуществлении их профессиональной деятельности.

Задачи Союза на 2021-2022 г. :

-Оперативное внесение изменений в реестр членов Союза, в случае необходимости внесения изменений в уровень ответственности;

-Поддержание работы сайта СРО с целью полного соответствия требованиям действующего законодательства и расширения размещаемой на нем информации.

-Оперативная подготовка выписок из реестра членам СРО участвующим в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных процедур.

-Развитие системы мер по финансовой поддержке членов СРО и кандидатов в члены Союза.

-Оказание консультационной, юридической, информационной и иных видов помощи членам СРО в ходе их взаимодействия с судебными, правоохранительными, контролирующими и органами исполнительной власти.

-Информирование о действующих административных регламентах предоставления государственных и муниципальных услуг, влияющих на осуществление инвестиционно-строительной деятельности.

-Участие в совершенствовании законодательной базы в проектировании.

- Оказание методической помощи членам Союза в вопросах внедрения стандартов в области строительства.

3. Поддержка малого бизнеса в проектировании и содействие в устранении необоснованных административных барьеров

Задачи Союза в 2021-2022 г.г.:

-Снижение финансовой нагрузки на «микробизнес» путем фиксации уменьшенных членских взносов в размере - 4 тыс. руб в месяц, исключение вступительных взносов,

уменьшение взносов на первые 12 месяцев для вновь вступающих членов до 4 тыс. руб. в месяц.

- Информирование членов СРО о региональных программах поддержки малого бизнеса.
- Содействие повышению юридической грамотности членов Союза.
- Совместно с НОПРИЗ совершенствование нормативной базы проведения торгов в строительстве.
- Подготовка и внесение предложений по прекращению «административного произвола» заказчиков и упорядочиванию отношений «заказчик-подрядчик».
- Совершенствование механизма участия СРО в общественном контроле.
- Представление интересов проектных организаций по вопросам защиты профессиональных интересов.

#### 4. Развитие информационного обеспечения.

Задачи Союза в 2021-2022 гг.:

- Реализация требований Федеральных законов от 24.11.2014 г. № 359 –ФЗ и от 03.07.2016 г. № 372 –ФЗ, в части предоставления информации в единый реестр СРО;
- Взаимодействие со средствами массовой информации, общественными организациями для своевременного информирования общественности о важнейших событиях в деятельности Союза, а также его членов;
- Обеспечение информацией о деятельности Союза заинтересованных лиц, в том числе, путём размещения информации на сайте Союза;
- Поддержание работы сайта СРО с целью полного соответствия требованиям действующего законодательства и расширения размещаемой на нем информации.
- Создание системы источников деловой информации на сайте Союза.
- Расширение электронного документооборота с членами Союза и кандидатами в члены Союза.
- Мониторинг информации, опубликованной в прессе, посвящённой как деятельности Союза, так и отрасли в целом;
- Популяризация среди членов Союза ежегодного конкурса НОПРИЗ на лучший проект;
- Внедрение дистанционных методов взаимодействия с членами Союза, в целях минимизации распространения новой коронавирусной инфекции.

#### 5. Совершенствование системы страхования членов СРО.

Задачи Союза на период 2021-2022 гг.:

- Обеспечение постоянного мониторинга заключения членами СРО договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров с целью контроля своевременности заключения договора страхования риска ответственности за нарушение договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- Повышение защищенности членов СРО от негативных последствий в результате причинения вреда вследствие недостатков работ или вследствие невыполнения договорных обязательств, и минимизация рисков выплат из компенсационных фондов СРО;
- Обеспечение защиты компенсационных фондов в полной мере, независимо от размера ущерба;
- Отстаивание льготные условия страхования для членов Союза за счет участия в процедуре заключения договора страхования, за счет устранения “интереса” страховых агентов, предоставления широкого “пула” аккредитованных страховых организаций, позволяющего члену Союза при заключении договора страхования найти приемлемое соотношение цены и качества страхового продукта.
- Отсечение от страхования членов Союза недобросовестные страховые компании путем аккредитации.
- Минимизирование объема работы со членами Союза, связанных с сопровождением договоров страхования.
- Ведение базы данных страховых полисов и страховых случаев.

- Ведение совместно с НОПРИЗ работы, направленной на улучшение качества проектных работ, и, как следствие, повышение безопасности объектов капитального строительства.

б. Развитие национального реестра специалистов. Совершенствование системы квалификации кадров.

Задачи СРО:

-Проведение постоянного мониторинга и анализа потребности в повышении квалификации и аттестации специалистов -работников членов Союза.

-Участие в обсуждении профессиональных стандартов, разрабатываемых для массовых профессий в строительной отрасли.

-Пропаганда внедрения в рабочий процесс и применения в рабочих процессах членов Союза, разработанных профессиональных стандартов строительных профессий.

-Получение полномочий оператора Национального реестра специалистов.

-Развитие на базе Союза Центра оценки квалификаций (ЦОК).

-Оказание методической помощи при подготовке заявлений для внесения специалистов в НРС.