

Утверждено
решением Совета директоров
Союза «Комплексное объединение проектировщиков»

Протокол № 677 от 14 мая 2021 г.

Отчет
Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» о
деятельности членов
за 2020 год

г. Краснодар
2021 г.

Настоящий Анализ деятельности членов Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» за 2020 год выполнен в соответствии с требованиями п. 4 части 1 статьи 6 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2017 г. «О саморегулируемых организациях», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Союза. Анализ подготовлен на основе сведений, предоставленных членами Союза в соответствии с Положением об анализе деятельности членов Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков» объединяет 530 членов в т.ч. 56 индивидуальных предпринимателей, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование.

Деятельность Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» носит межрегиональный характер, мы являемся второй по численности в ЮФО СРО в сфере проектирования и представляем интересы проектных организаций из 18 субъектов РФ.

Численный состав членов Союза на конец 2020 года распределился следующим образом:

- Южный федеральный округ – 435 организаций и ИП;
- Центральный федеральный округ - 37 организации и ИП;
- Северо-Западный федеральный округ – 15 организаций и ИП;
- Приволжский федеральный округ – 1 организация;
- Северо-Кавказский федеральный округ – 33 организации и ИП;
- Сибирский федеральный округ – 2 организации;
- Крымский федеральный округ – 7 организации;

По праву выполнять архитектурно-строительное проектирование организации и индивидуальные предприниматели распределены таким образом:

По одному договору подряда ВВ:

- 1 уровень ответственности - до 25 млн. руб. - 505 членов Союза
- 2 уровень ответственности - до 50 млн. руб. - 17 членов Союза
- 3 уровень ответственности - до 300 млн. руб. – 6 членов Союза
- 4 уровень ответственности - 300 млн. руб. и более – 2 членов Союза

По сумме договоров ОДО:

- 1 уровень ответственности - до 25 млн. руб. - 154 членов Союза;
- 2 уровень ответственности - до 50 млн. руб. 10 членов Союза;
- 3 уровень ответственности - до 300 млн. руб. - 1 член Союза;
- 4 уровень ответственности -300 млн. руб. и более - 1 член Союза;

По праву выполнять архитектурно-строительное проектирование особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства имеют 63 член Союза.

В 2020 году вступило в члены Союза 67 организаций и индивидуальных предпринимателей, было исключено 50 членов Союза, в том числе:

- по добровольному заявлению – 24 членов;
- на основании решения Совета директоров- 26 членов.

Совокупный размер обязательств по договорам подряда по подготовке проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, за отчетный период составил 420 425 383 руб. Количество договоров, заключенных за отчетный период: 254.

Основные виды деятельности членов Союза:

1. Осуществление функций застройщика, самостоятельно выполняющего подготовку проектной документации.
2. Осуществление функций технического заказчика.
3. Подготовка проектной документации по договорам, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

4. Подрядная организация по отдельным видам работ по договорам подряда на подготовку проектной документации с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором.

За период 2020 года членами Союза выполнено множество проектных работ разной направленности и масштабов.

Основные направления проектирования членов Союза:

1. Проектирование жилых зданий и их комплексов.
2. Проектирование общественных зданий и сооружений и их комплексов.
3. Проектирование производственных зданий и сооружений и их комплексов.
4. Проектирование объектов транспортного назначения и их комплексов.
5. Проектирование объектов нефтегазового назначения и их комплексов.
6. Проектирование инфраструктуры объектов разного назначения.

Союз, действуя в рамках полномочий, предусмотренных ГрК РФ, осуществляет постоянный мониторинг деятельности членов СРО, осуществляя следующие виды контроля по:

-страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в результате причинения вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации;

-страхованию риска ответственности за нарушение условий договора подряда на подготовку проектной документации;

- представлению ежегодной отчетности, в том числе, отчетности по договорным обязательствам;

-проведению аттестации специалистов (работников) членов СРО, должности которых подлежат аттестации в органах Ростехнадзора;

- повышению квалификации специалистов (работников) членов СРО;

- наличия сведений о специалистах членов СРО в Национальном реестре специалистов (НОПРИЗ);

-мониторингу участия членов Союза в заключении договоров на подготовку проектной документации, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров;

-соответствия членов СРО требованиям к членству в СРО;

-иным видам контроля, установленные Федеральным законодательством и внутренними документами СРО.

В 2020 году страховых случаев и выплат, вследствие причинения вреда 3-м лицам в результате выполнения работ по подготовке проектной документации не было.

В 2020 году страховых случаев и выплат, за нарушение членом Союза условий договоров подряда на подготовку проектной документации, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров не было.

Организации и ИП, по которым выявлено превышение уровня ответственности компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за отчетный период - отсутствуют.

Годовым (перспективным) планом проверок СОЮЗ «КОП» на 2020 год предусматривалось проведение 310 проверок членов Союза. Уменьшение количества плановых проверок обусловлено применением риск-ориентированного подхода при планировании контрольно-проверочных мероприятий на 2020 год в соответствии с Положением о контроле саморегулируемой организации Союз «КОП» за деятельностью своих членов. Таким образом, количество членов Союза, подлежащих плановой проверке, составило 60,4% от общей численности членов Союза на 01.01.2020.

Из 310 запланированных КПП проведено 288 или 92,9 % (с учетом, исключенных членов СРО, а так же, исключения из плана проверок по результатам мониторинга исполнения обязательных требований 3-х предприятий).

В соответствии с Положением о контроле в 2020 году были перенесены сроки проведения проверок в отношении 30 членов Союза. Изменение сроков проведения

проверок, как правило, было связано с отсутствием руководителя на момент проведения проверки, а также в связи с введением ограничительных мер из-за пандемии COVID-19.

Таким образом, в 2020 году контрольно-проверочные мероприятия проведены в полном объеме в отношении всех действующих членов Союза.

В отчетном году, так же, велась работа по информационному обеспечению открытости деятельности Союза.

Во исполнение тех задач, которые мы ставили себе на прошлогоднем общем собрании нами был проведен целый ряд мероприятий.

Так, естественно, нами полностью и безоговорочно соблюдались требования законодательства на площадке нашего официального сайта: www.kop-sro.ru.

Большое внимание нами уделялось ведению реестра СРО, неукоснительно придерживались правила о размещении сведений о членах Союза в течении 3-х рабочих дней с момента их изменения и, в те же сроки, направляли их в НОПРИЗ.

В рамках исполнения обязанностей предусмотренных законодательством РФ о некоммерческих организаций в 2020 г. Союзом было проведено 1 годовое общее собрание, где были, в том числе, рассмотрены вопросы утверждения годовой бухгалтерской отчетности, отчета директора и Совета директоров.

Так же, в августе отчетного года было проведено внеочередное общее собрание членов Союза, на котором был разрешен вопрос о нецелесообразности предоставления займов из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза его членам.

Большая работа велась СРО по взаимодействию с органами власти, Национальным Объединением Проектировщиков и Изыскателей, Ассоциацией СРО строительного комплекса Краснодарского края, Союзом Строителей Кубани и другими объединениями строителей.

Союз в 2020 году принял участие в работе VIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, а так же, в 2 окружных конференциях по ЮФО, и 3 заседаниях АССО КК.

На основе полученных данных можно сделать вывод о надежности, конкурентоспособности и эффективном функционировании юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, входящих в Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков».