**ПРОЕКТ**

**УТВЕРЖДЕНО**

Решением Внеочередного общего собрания

 членов Союза

«Комплексное Объединение Проектировщиков»

Протокол № 14 от 26 августа 2016 года

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ**

**ВОМЕЩЕНИЯ ВРЕДА**

**СОЮЗА**

**«КОМПЛЕКСНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»**

 **(П-5)**

**(Новая редакция)**

г. Краснодар

 2016 г.

**Общие положения**

1.1.Положение о компенсационном фонде Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» (далее по тексту- Положение) разработано с учетом требований ст.ст. 55.6., 55.7., 55.10., 55.16. Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее по тексту – ГрК РФ), Федерального закона от 29.10.2004 г. №191 ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее по тексту –ФЗ от 29.12.2004 г. №191-ФЗ) ст.ст. 10, 12, 13 Федерального Закона Российской Федерации от 01.12.2007 № 315 -ФЗ «О саморегулируемых организациях»(далее по тексту – ФЗ от 01.12.2007 г. №315-ФЗ), Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее по тексту – ФЗ от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ), Устава Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков» (далее по тексту - Устава Саморегулируемой организации), Положения о членстве в Союзе «Комплексное Объединение Проектировщиков».

1.2. Компенсационный фонд возмещения вреда – обособленное имущество саморегулируемой организации, формируемое саморегулируемой организацией в денежной форме из средств поступивших от членов саморегулируемой организации или третьих лиц, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в счет оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

 **1.3.** Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет ответственность, по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных статьей 60 ГрК РФ.

**2. Размер взносов и порядок формирования**

**компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации .**

2.1. Установление размера взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и порядок его формирования относится к исключительной компетенции Общего собрания членов саморегулируемой организации.

2.2. Формирование компенсационного фонда возмещения вреда является одним из способов обеспечения имущественной ответственности членов Саморегулируемой организации перед потребителями.

2.3. Размер взносов в компенсационный фонд возмещения вреда установлен в саморегулируемой организации в соответствие с Градостроительным кодексом РФ и составляет на одного члена саморегулируемой организации в зависимости от уровня его ответственности:

1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) один миллион рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.4. Уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации является обязательным условием для выдачи члену саморегулируемой организации свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.5. Уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда должна быть осуществлена лицом, принятым в члены Саморегулируемой организации, третьими лицами, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, посредством внесения денежных средств на расчетный счет саморегулируемой организации.

Взнос должен быть уплачен лицом принятым в члены саморегулируемой организации в срок, не позднее чем в течение трех рабочих дней после дня принятия Советом директоров соответствующего решения о приеме. В случае, предусмотренном, частью 16 ГрК РФ и частью 13 статьи 3.3 ФЗ от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда должна быть произведена в сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.6. Одновременно, с вынесением решения о принятии юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Саморегулируемой организации, данное лицо предупреждается о сроках внесения средств в компенсационный фонд возмещения вреда и последствиях его пропуска.

2.7. Не допускается освобождение члена Саморегулируемой организации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Саморегулируемой организации .

 **возмещения вреда**

**саморегулируемой организации**

3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.2. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств саморегулируемой организации в соответствии со сроками, определенными пунктом 3.4. настоящего Положения.

3.3. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда Саморегулируемой организации могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

3.4. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из активов, предусмотренных настоящим разделом, не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.5. Кредитная организация (кредитные организации) и управляющая копания, предусмотренные пунктами 3.3-3.4. настоящего Положения, а так же условия заключаемых с ними договоров определяются директором саморегулируемой организации.

 **4. Выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда и порядок его пополнения, в случае уменьшения его размера**

**ниже минимально установленного**

4.1. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда Саморегулируемой организации , за исключением случаев:

4.1.1. возврата ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещения и/или инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях его сохранения и увеличения размера;

4.1.3. осуществления выплат в целях возмещения вреда и компенсации судебных издержек, в случаях предусмотренных статьей 60 ГрК РФ;

4.1.4. уплаты налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;

4.1.5. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство, в случаях, установленных ГрК РФ и ФЗ от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ.4.2. Порядок осуществления выплат из компенсационного фонда, по основаниям, установленным:

- подпунктами 4.1.1., 4.1.3 настоящего Положения, определяется Правилами саморегулирования «Порядок осуществления выплат из компенсационных фондов Союза «Комплексное Объединение Проектировщиков»;

- подпунктом 4.1.2. настоящего Положения, определяется в соответствии с пунктами 3.1.-3.5. настоящего Положения и Инвестиционной декларацией саморегулируемой организации;

-подпунктом 4.1.4. настоящего Положения, в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации;

- подпунктом 2.1.5. настоящего Положения, определяется в соответствии с порядком, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

4.3. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, член саморегулируемой организации, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства которого был причинен вред, а также иные члены саморегулируемой организации должны в срок не более чем три месяца внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера соответствующего компенсационного фонда в порядке и до размера, установленного настоящим Положением.

Течение вышеуказанного срок исчисляется с момента, определенного в соответствии с частями 7, 9 статьи 55.16 ГрК РФ.

4.4. В случае, предусмотренном пунктом 4.3. настоящего Положения, минимальный размер компенсационного фонда возмещения вреда, который должен быть сформирован саморегулируемой организацией, рассчитывается исходя из количества действующих членов саморегулируемой организации числящихся в реестре на день принятия решения о внесении дополнительных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в связи с его уменьшением ниже минимально установленного размера и заявленного ими уровня ответственности, в соответствии с которым ими был уплачен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

4.5. Размер общей суммы доплаты в компенсационный фонд возмещения вреда определяется Советом директоров Саморегулируемой организации в размере разницы между минимальным размером компенсационного фонда возмещения вреда, рассчитанном в соответствии с положениями пункта 4.4. настоящего Положения, и размером компенсационного фонда возмещения вреда, имеющимся в наличии после осуществления выплаты.

4.6. В случае осуществления выплат из компенсационного фонда возмещения вреда, член саморегулируемой организации или бывший член саморегулируемой организации, по вине которых был причинен вред, обязан в срок не более чем один месяц со дня осуществления указанной выплаты, внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в целях его пополнения и восстановления до размера, установленного пунктом 4.4. настоящего Положения.

4.7. В случае, если член саморегулируемой организации, или бывший член саморегулируемой организации, по вине которого причинен вред, в течении одного месяца не внесет взнос компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с п. 4.6. настоящего Положения, уплата взносов в компенсационный фонд возмещения вреда остальными членами саморегулируемой организации осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 4.8. настоящего Положения, в срок не более чем три месяца со дня осуществления выплат по возмещению вреда из компенсационного фонда возмещения вреда.

4.8. Совет директоров саморегулируемой организации, в случае предусмотренном пунктом 4.7 настоящего Положения, принимает решение об осуществлении доплаты в компенсационный фонд возмещения вреда всеми действующим членами саморегулируемой организации и доводит данное решение до всех членов саморегулируемой организации с приложением расчета суммы необходимой доплаты для каждого члена (счета на доплату). Размер доплаты каждого отдельного члена рассчитывается по формуле: сумму ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд (в зависимости от заявленного уровня) деленная на сумму минимально необходимого компенсационного фонда и умноженная на размер общей доплаты, определенный в соответствии с пунктом 4.5. настоящего Положения.

4.9. Отказ члена Саморегулируемой организации от внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в случаях, предусмотренных п. 4.6.-4.7. настоящего Положения, является основанием для его исключения из членов Саморегулируемой организации.

**5.Заключительные положения.**

 5.1. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте саморегулируемой организации не позднее чем три дня со дня его принятия.

 5.2. Настоящее Положение вступает в силу через 10 дней после его утверждения Общим собранием членов Саморегулируемой организации, а в части вопросов, касающихся саморегулирования – со дня внесения сведений в Государственный Реестр саморегулируемых организаций.